

Sprawozdanie z XL sesji Rady Gminy Pomiechówek, która odbyła się w dniu 24.10.2014 r. w sali konferencyjnej Centrum Integracji Społecznej w Pomiechówku, ul.Nasielska 3.

Obrady rozpoczęto o godz.16:00 i zakończono o godz.18:00

W sesji, której przewodniczyła **p.Anna Malesza-Bajno - Przewodnicząca Rady Gminy** udział wzięli: Radni Gminy, Wójt, z-ca Wójta, Skarbnik i Sekretarz Gminy, Radca Prawny, Kierownicy Jednostek Organizacyjnych Gminy, Sołtysi, mieszkańcy i przedstawiciele lokalnej prasy.

Ad. 1

Przewodnicząca Rady - Anna Malesza-Bajno otworzyła XL Sesję Rady Gminy, powitała zebranych i stwierdziła prawomocność obrad - obecni wszyscy radni.

Ad.2

Przystępując do przyjęcia porządku obrad, radny Jan Drzazgowski zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku obrad punktu 12 b - podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych, ponieważ wysokość tych podatków pozostaje taka sama jak w tym roku, uchwała podjęta w 2013 r. będzie nadal obowiązywać.

Porządek obrad wraz ze zmianą jak powyżej został przyjęty.

Ad.3

Radni przyjęli protokół z XXXIX Sesji Rady Gminy, z dnia 20.08.2014 r.

Ad.4

Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Pomiechówek za I półrocze 2014 r. została szczegółowo omówiona na posiedzeniach wszystkich komisji Rady. Informację przyjęto, bez uwag.

Ad.5

Informację na temat złożonych oświadczeń majątkowych pracowników samorządowych oraz kierowników jednostek organizacyjnych gminy - przedstawiła **Bożena Śliwińska**. Informację na temat złożonych oświadczeń majątkowych Radnych Gminy - przedstawiła **Przewodnicząca Rady - Anna Malesza-Bajno**.

Ad.6

Sprawozdanie z działalności oświaty w gminie Pomiechówek w roku szkolnym 2013/2014 zostało omówione na posiedzeniach Komisji Rady Gminy. Do sprawozdania nie wniesiono uwag.

Ad.7

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie wysokości pensum dla dyrektorów szkół i przedszkola.

W związku z zatrudnieniem v-ce dyrektora przedszkola niezbędnym było podjęcie uchwały w sprawie pensum dla dyrektorów szkół i przedszkola, z ustaleniem wysokości pensum dla zastępcy dyrektora przedszkola.

Dla pozostałych dyrektorów ustalenia w sprawie pensum pozostały bez zmian.

Ad.8

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, za wysługę lat, nagród oraz niektórych innych składników wynagradzania, a także szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego dla nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach i w szkołach prowadzonych przez Gminę Pomiechówek.

Nowe zapisy w regulaminie dotyczą stanowiska zastępcy dyrektora przedszkola w Pomiechówku.

Ad.9

Radni podjęli uchwałę w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVIII/315/2014 z dnia 25.06.2014 r. w sprawie ustalenia maksymalnego wynagrodzenia dziennego opiekuna, zasad jego ustalania oraz wysokości opłat za pobyt i wyżywienie dziecka u dziennego opiekuna.

Pierwotnie ustalona dla opiekuna stawka 2 zł za godzinę faktycznie sprawowanej opieki nad dzieckiem została zmieniona na wynagrodzenie miesięczne w maksymalnej wysokości 2.500,00 zł.

Ad.10

Informacja Wójta Gminy, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczy zgłoszonych żądań, wydanych decyzjach, o których mowa w wymienionej ustawie. W związku z uchwaleniem planów miejscowych albo ich zmianą, właściciele albo użytkownicy wieczysti nieruchomości, których korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone mogą zgłosić żądania w postaci odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę lub wykupienia nieruchomości lub jej części.

Jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą wartość nieruchomości wzrosła, a właściciel lub użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość, wójt pobiera jednorazową opłatę ustaloną w tym planie, określoną w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości. Opłata ta jest dochodem własnym gminy.

Takie dane zostały przedstawione w powyżej informacji, która została szczegółowo omówiona na komisjach Rady.

Radni do przedstawionego materiału nie wnieśli uwag.

Ad.11

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie nadania drodze wewnętrznej we wsi Goławice Pierwsze nazwy ulica Południowa, stanowiącej działkę ewidencyjną o nr 373/7.

Wniosek w tej sprawie złożyli mieszkańcy, współwłaściciele powyższej działki. Nadanie nazwy ulicy jest zgodne z intencją wnioskodawców.

Ad.12

Radni uchwalili wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2015 r. , ze wzrostem średnio o 5%.

Radni podjęli uchwałę w sprawie opłaty targowej, w której wysokość stawek pozostała na tym samym poziomie co roku bieżącym

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2014 r. średnią ceną skupu żyta za okres jedenastu kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2015 obniżono z kwoty 61,37 zł za 1 dt do kwoty 58,14 zł za 1 dt.

Ad.13

Rada Gminy w wyniku podjętej uchwały wprowadziła zmiany Uchwały Budżetowej na 2014 rok.

Dochody budżetowe zwiększono w kwocie: 352.592,06 zł, a zmniejszono w kwocie 519.000,00 zł.

Dochody po zmianie wynoszą: 35.928.395,83 zł, w tym:

- dochody bieżące w kwocie - 30.363.660,79 zł,
- dochody majątkowe w kwocie - 5.564.735,04 zł

Wydatki budżetu zwiększono w kwocie: 1.747.033,46 zł, a zmniejszono w kwocie: 113.441,40 zł.

Wydatki po zmianie wynoszą: 43.228.402,83 zł, w tym:

- wydatki bieżące w kwocie - 24.796.158,69 zł
- wydatki majątkowe w kwocie - 18.432.244,14 zł

Po dokonanych zmianach planuje się pokrycie zwiększonego deficytu w wys. 1.800.000,00 zł kredytem spłacanym w latach 2016-2024.

Ad.14

Radni podjęli uchwałę w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pomiechówek, które dotyczyły:

- zmiany w związku z zmianami w uchwale budżetowej
- czasookresu WPF na lata 2014-2024
- zmiany wysokości przedsięwzięć w związku z dokonanymi zmianami w zadaniach dot. turystyki oraz świetlic wiejskich w Błędowie i Nowym Modlinie -10.000,00 zł

Ad.15

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIX/329/2014 z dnia 20.08.2014 r. w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla samorządowego zakładu budżetowego, zwiększając dotacje na place zabaw wraz z boiskami wielofunkcyjnymi, obiekty rekreacyjno-sportowe, obiekt użyteczności publicznej wykorzystywany pod działalność przedszkola i centrum integracji społecznej w Pomiechówku - na kolejne 2 miesiące, czyli listopad, grudzień 2014 r.

Ad.16

Rada Gminy, jak co roku uchwaliła program współpracy Gminy Pomiechówek z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2015.

Głównym celem programu jest wdrożenie przejrzystych, czytelnych i efektywnych rozwiązań, umożliwiających organizacjom pozarządowym realne włączanie się w realizację zadań samorządu oraz służących rozwiązywaniu ważnych problemów społecznych.

Ad.17

Rada Gminy uchwaliła Gminny Program Opieki nad Zabytkami.

Obowiązek sporządzenia takiego programu nakłada na Gminę ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Program opracowany jest na 4 lata, z jego realizacji Wójt raz na dwa lata sporządza sprawozdanie, które przedstawia Radzie Gminy. Przyjęty przez Radę Gminy w formie uchwały Gminny Program

Opieki nad Zabytkami jest elementem polityki samorządowej. Będzie służyć podejmowaniu planowych działań dotyczących inicjowania, wspierania, koordynowania badań i prac z dziedziny ochrony zabytków i krajobrazu kulturowego.

Ad. 18

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Pomiechówek. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym co najmniej raz w czasie trwania kadencji Wójt dokonuje oceny aktualności studium oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W obszarze Gminy Pomiechówek terenów nie wymagających planów zagospodarowania przestrzennego jest 35,65%. Są to tereny lasów i wód. Biorąc do obliczeń wyłącznie tereny wymagające sporządzenia planów, pokrycie planami kształtuje się na poziomie 64,42%.

Ad.19

Rada Gminy w formie uchwały wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na okres do 10 lat, gruntu o powierzchni 0,1000 ha będącego własnością Gminy Pomiechówek, stanowiącego część działki o numerze 127/1 w Pomiechówku. Wydzierżawienie gruntu zostanie dokonane na rzecz dzierżawcy terenu przyległego, w celu powiększenia punktu usługowego dla ludności obsługującego sezonową wypożyczalnię kajaków.

Ad.20

Rada Gminy w wyniku podjętej uchwały wyraziła zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pomiechówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna o numerze 586/6 i powierzchni 0,0062ha w Pomiechówku. Sprzedaż nieruchomości zostanie dokonana na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka ewidencyjna o numerze 581 w celu poprawy warunków jej zagospodarowania.

Ad.21

Rada Gminy w formie uchwały wyraziła zgodę na zamianę nieruchomości stanowiących własność Gminy Pomiechówek oznaczonych jako:

- dz.nr 50/4 o powierzchni 1,000 ha położona we wsi Pomocnia,
 - dz. nr 1376/2 o powierzchni 0,0131 ha we wsi Pomocnia\
- na nieruchomości przeznaczone na cele publiczne, stanowiące własność Powiatu Nowodworskiego, oznaczone jako:
- dz.nr 1372 o powierzchni 0,3322 ha położona w Pomiechówku,
 - dz.nr 137/1, 1371/3, 1415/1 i 1415/3 o łącznej powierzchni 2,1897 ha w Pomiechówku.

Ad.22

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI WÓJTA GMINY POMIECHÓWEK

MIĘDZY SESJAMI RADY GMINY POMIECHÓWEK

w kadencji 2010 – 2014

w okresie: 21 sierpnia 2014 r. – 24 października 2014 r.

1. Udział w Komisjach Rady Gminy.
2. Przyjmowanie interesantów (w każdą środę).
3. Odbiór końcowy zadania w zakresie przebudowy drogi gminnej w Nowym Modlinie (28.08.2014 r.).
4. Otwarcie ofert w postępowaniu pn. „Budowa świetlic wiejskich w systemie kontenerowym w miejscowości Błędowo i Nowy Modlin” (28.08.2014 r.).
5. Otwarcie przedszkola „Pod Dębami” z Centrum Integracji Społecznej w Pomiechówku (30.08.2014 r.).
6. Złożenie wniosku do Marszałka Województwa Mazowieckiego o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne dot. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Kikoły, Nowe Orzechowo, Stare Orzechowo (1.09.2014 r.)
7. Udział w Mazowieckim Kongresie Rozwoju Obszarów Wiejskich (3-4.09.2014 r.).
8. Otwarcie placu zabaw w Nowym Modlinie. Zakończenie rozgrywek w ramach sołtysiady (6.09.2014 r.).
9. Złożenie wniosku do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi za pośrednictwem Marszałka Województwa Mazowieckiego o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III na cele nierolnicze dot. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Stare Orzechowo.
 10. Otwarcie ofert w przetargu na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu gminy Pomiechówek (10.09.2014 r.).
 11. Wydanie decyzji celu publicznego na budowę lokalnego punktu rekreacji dla młodzieży w miejscowości Pomiechówek (11.09.2014 r.).
 12. Udział w uroczystości związanej z Jubileuszem Biblioteki Publicznej w Pomiechówku (12.09.2014 r.).
 13. Podpisanie umowy na budowę świetlic w systemie kontenerowym w miejscowości Błędowo i Nowy Modlin (12.09.2014 r.).
 14. Ogłoszenie przetargu na zakup i dostawę rowerów w gminie Pomiechówek (12.09.2014 r.).
 15. Podpisanie umowy na utworzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych z firmą Eko-Zysk 1 Sp. z o.o. (12.09.2014 r.).

16. Udział w konferencji pn. "Wykorzystanie środków UE w województwie mazowieckim" (15.09.2014 r.).
17. Wydanie decyzji celu publicznego na przebudowę odcinka drogi gminnej – ul. Ogrodnicza, gmina Pomiechówek (15.09.2014 r.).
18. Wydanie decyzji celu publicznego na budowę wielofunkcyjnego boiska sportowego w Pomiechówku (15.09.2014 r.).
19. Wydanie decyzji celu publicznego polegającej na budowie obiektu i urządzeń na potrzeby lokalnego skateparku w miejscowości Pomiechówek (15.09.2014 r.).
20. Złożenie wniosku o przekazanie dotacji w sprawie zwrotu producentom rolnym podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego (17.09.2014 r.).
21. Podpisanie aktu notarialnego sprzedaży lokalu mieszkalnego w Starym Orzechowie (18.09.2014 r.).
22. Otwarcie ofert w przetargu na zakup i dostawę rowerów w ramach tworzenia wypożyczalni rowerów w gminie Pomiechówek (22.09.2014 r.).
23. Przekazanie danych do Kuratorium Oświaty w ramach Systemu Informacji Oświatowej (23.09.2014 r.).
24. Odbiór końcowy zadania w zakresie przebudowy drogi we wsi Stare Orzechowo (24.09.2014 r.).
25. Złożenie wniosku do Kuratorium Oświaty w sprawie zapotrzebowania na środki finansowe w ramach „Wyprawki szkolnej” (25.09.2014 r.).
26. Udział w szkoleniu dotyczącym zagadnień związanych z gospodarką finansową jednostek samorządu terytorialnego (26.09.2014 r.).
27. Udział w posiedzeniu Rady Społecznej przy Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Pomiechówku (29.09.2014 r.).
28. Udział w przedsięwzięciach gminnych: IV Turniej Sołectw Gminy Pomiechówek (13.09.2014 r.), X edycja biegu przełajowego Wars i Sawa (4.10.2014 r.).
29. Podpisanie umowy na zakup i dostawę 30 sztuk rowerów w ramach projektu „Aktywnie nad Wkrą – rozwój turystyki w gminie Pomiechówek” (6.10.2014 r.).
30. Podpisanie aneksu do inwestycji dofinansowanej z PROW 2007-2013 pn. „Remont świetlicy wiejskiej we wsi Pomiechowo” (7.10.2014 r.).
31. Odbiór końcowy zadania w zakresie przebudowy odcinka drogi w Goławicach Pierwszych tzw. Góra Wólka (10.10.2014 r.).

32. Udział w uroczystościach Święta Edukacji Narodowej w placówkach oświatowych (13.10.2014 r., 15.10.2014 r.).
33. Podpisanie umowy z wykonawcą na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości z terenu gminy Pomiechówek (14.10.2014 r.).
34. Ogłoszenie przetargu na sprzedaż nieruchomości gminnych w Pomocni w formie leasingu zwrotnego (17.10.2014 r.).
35. Udział w VII spotkaniu Grupy Koordynacyjnej RDCB w ramach projektu airLED (21.10.2014 r.).
36. Nabycie własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Pomiechowo (22.10.2014 r.).
37. Spotkanie w Nadleśnictwie Jabłonna w sprawie utworzenia szlaku konnego na terenie Lasów Państwowych (23.10.2014 r.).

Podsumowanie kadencji przedstawiono w formie prezentacji multimedialnej.

Ad.23

W sprawach różnych:

Pan Piotr Kownacki przedstawił informację na temat obowiązkowego ubezpieczenia rolników z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego.

Ad.24

Przewodnicząca Rady Gminy zamknęła XL Sesję Rady Gminy.